ACTA No. 07			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Acompañamiento y asesoría al proyecto fondo emprender LA TIENDA DE CAFÉ ORIGEN DE FRESNO			
CIUDAD Y FECHA:	Ibagué, 11 de septiembre 2025	**HORA INICIO:** 8:00 a.m.	**HORA FIN:** 2:00 p.m.
LUGAR Y/O ENLACE:	https://acortar.link/fyYi1c	**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:** REGIONAL TOLIMA CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS	

AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR:

1. Avances del proyecto
2. Explicación de plataforma en la solicitud de avances y pagos
3. Actividades en el mes de agosto
4. Planeación de avances en el mes de agosto
5. Revisión de compromisos por parte de interventoría

OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN

Brindar acompañamiento y asesorías en la puesta en marcha de FE a Carlos Andrés Romero González del proyecto 94921 - TIENDA DE CAFÉ ORIGEN DE FRESNO

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo las 8:00 a.m. se da inicio la jornada de trabajo con el emprendedor

1.Avances del proyecto

- **Inmueble para operación**: la empresa cuenta con el inmueble puesto que ya se encuentra operando. En el avance adjunto la cedula del arrendatario, certificado de libertad y tradición, certificado de uso de suelos, contrato de arriendo, RUT del arrendatario y certificado de revisión del inmueble. La interventoría ya aprobó el lugar de operaciones.
- **Plan operativo:** Ya se encuentra actualizado el plan operativo
- **Cuenta bancaria:** indica que ya saco la certificación y se anexo en la actividad documentos legales.
- **Libros Oficiales:** ya saco los libros de actas y socios y se informo la manera de diligenciarlos.

Se le recuerda al emprendedor el cronograma de avances y pagos, siendo el 12 de septiembre fecha límite de avances y 17 de septiembre fecha límite de pagos. Se relacionada el cronograma nuevamente:

Cronograma para cargar Avances y pagos

Fecha límite para cargar AVANCES por parte de EMPRENDEDORES	Fecha límite para cargar PAGOS por parte de EMPRENDEDORES
13/01/2025	16/01/2025
10/02/2025	17/02/2025
10/03/2025	17/03/2025
7/04/2025	14/04/2025
12/05/2025	16/05/2025
9/06/2025	13/06/2025
14/07/2025	18/07/2025
11/08/2025	15/08/2025
12/09/2025	17/08/2025
10/10/2025	17/10/2025
10/11/2025	14/11/2025
9/12/2025	11/12/2025

Revisión de compromisos por parte de interventoría

Se hizo la revisión de cada uno de los compromisos por parte de la interventoría, se explico y se apoyo al emprendedor en subir la documentación que estaba pendiente.

COMPROMISO	SI/NO	OBSERVACIÓN
Anexar el contrato de cooperación empresarial con sus cinco anexos (anexo 1 Acta de Inicio, anexo # 2 pagaré, Anexo # 3 carta de instrucciones, anexo #4 Contrato de Garantía mobiliaria, anexo # 5 contrapartidas y el soporte de envío a UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER UTS) en la actividad de Documentos Legales.	SI	Se realizo
Anexar en la actividad 99 y pestaña empresa de la plataforma el certificado de existencia y representación legal de la empresa emitido por la Cámara de Comercio.	NO	No se ha realizado
Anexar en la actividad 99 de la plataforma y pestaña empresa el RUT de la empresa debe tener la responsabilidad 52 Facturador Electrónico y 55 Informante de Beneficiarios Finales.	NO	Pendiente solo la responsabilidad 52 Facturador Electrónico
Anexar en la actividad 99 de la plataforma el acto de constitución de la empresa, el cual debe corresponder a fiel copia del entregado ante la Cámara de Comercio.	SI	Se realizo
Anexar en la actividad 99 de la plataforma el RUT del emprendedor con la responsabilidad 22.	SI	Se cumplió
Anexar en la plataforma actividad 99 documentos legales la Certificación de apertura de cuenta bancaria a nombre de la empresa.	SI	Se cumplió

Anexar la Autorización de Facturación electrónica y la Autorización de Documento Soporte electrónico y sistema POS en la actividad de Documentos Legales.	NO	No se ha realizado
Anexar en la plataforma actividad 99 la primera hoja y ultima de los libros de actas y socios	NO	No se ha realizado
Anexar en la pestaña nómina de la plataforma, cargo contador: una cotización (propuesta) del contador elegido, incluyendo en su solicitud la razón de su elección, contrato de prestación de servicios firmado, copia del RUT del contratista actualizado (fecha de actualización menor a un año), copia de la cédula de ciudadanía del contratista, hoja de vida con soportes, afiliaciones a la Seguridad Social (formulario con sello de radicación - en los casos que aplique) en su calidad de independiente y/o certificación de vinculación vigente (expedición menor a 30 días), afiliación como independiente a nombre de la empresa en lo relacionado a la ARL, copia de la tarjeta profesional, certificado de antecedente disciplinario expedido por la Junta Central de Contadores (no mayor a 90 días de expedición), soportes de pago de la seguridad social, presentar el informe de actividades firmado por el contratista y que contenga el visto bueno de aprobación del empresario y la contabilidad y presentación de informes contables debe encontrarse al día.	NO	No se ha realizado
Anexar en la plataforma los documentos del local a arrendar según lo establecido en el instructivo de pagos vigente: a. Certificado de libertad y tradición del bien inmueble no mayor a sesenta (60) días. b. Cuando el contrato de arrendamiento sea celebrado por una persona diferente al propietario, deberá anexar un documento que pruebe la capacidad jurídica o la competencia para celebrarlo. c. Documento expedido por autoridad competente que permita el desarrollo de la actividad económica en el predio. d. Documento suscrito por el emprendedor en el que manifieste que revisó la calidad, idoneidad, seguridad y buen funcionamiento del inmueble. e. Fotocopia de la cédula de ciudadanía de los arrendadores o su representante. f. RUT de los arrendadores o sus representantes. g. Contrato de arriendo y/o comodato. h. Cuando se requieran permisos y uso de concesión de agua, el emprendedor deberá gestionar el trámite mediante certificado expedido por la entidad competente. i. En los casos de sana posesión, se tendrá en cuenta lo estipulado en el Código Civil, en los artículos 762 en adelante, podrá presentarse una constancia expedida por la Alcaldía Municipal o la autoridad competente (debe contar con facultad legal previamente establecida), mediante la cual certifique la sana y pacifica posesión del predio. El modelo de certificado deberá contener: i) Titulo que determina el Certificado de sana posesión, ii) Nombre de quien lo suscribe, iii) Nombre e identificación del	SI	Se realizo

solicitante. vi) acreditación de la posesión mayor a cinco (5) años, e) área del predio y descripción de cabida y linderos, v) el motivo por el cual se expide el certificado, vi) fecha de expedición y por último la firma de quien lo suscribe. (Según el instructivo de pagos vigente)		
Anexar la información contable y tributaria desde la fecha de constitución hasta el mes de Julio.	NO	No se ha realizado
Anexar documento con las políticas de medición contable de la empresa, en la actividad de Contabilidad.	NO	No se ha realizado
Anexar el soporte de activación del mecanismo de firma digital en la actividad Información Tributaria.	NO	No se ha realizado

Avances del mes de septiembre

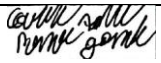
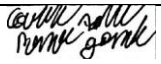
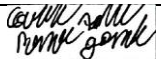
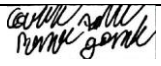
Para el mes de septiembre solo de realizo el avance del canon de arrendamiento y se iniciara con los avances de adecuaciones y máquina, en aras de solicitar el pago de estos dos últimos en el mes de octubre. Así mismo, se indica al emprendedor que realice el alistamiento de la resolución de facturación y su contrato laboral

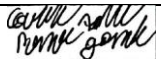
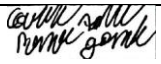
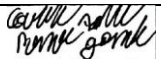
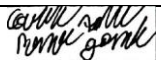
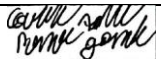
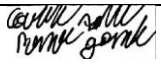
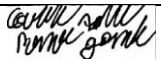
Se da por finalizado la asesoría a las 2:00 p.m.

CONCLUSIONES

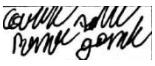
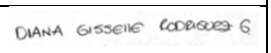
Se brinda acompañamiento y asesorías en la puesta en marcha de FE al emprendedor Carlos Andrés Romero González del proyecto 94921 - TIENDA DE CAFÉ ORIGEN DE FRESNO

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS

ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Anexar los libros oficiales diligenciados (libro de actas y accionista) en la actividad 99	15 de agosto 2025	Carlos Andrés Romero	
Certificado de la información tributario desde la constitución de la empresa hasta la fecha	15 de agosto 2025	Carlos Andrés Romero	
Contabilidad desde la constitución de la empresa hasta la fecha	15 de agosto 2025	Carlos Andrés Romero	
Anexar en la actividad 99 de la plataforma el RUT de la empresa con las responsabilidades	15 de agosto 2025	Carlos Andrés Romero	

Anexar la Autorización de Facturación electrónica y la Autorización de Documento Soporte electrónico y sistema POS	15 de agosto 2025	Carlos Andrés Romero	
Anexar documento con las políticas de medición contable de la empresa, en la actividad de Contabilidad.	15 de agosto 2025	Carlos Andrés Romero	
Anexar el soporte de activación del mecanismo de firma digital en la actividad de Información Tributaria.	15 de agosto 2025	Carlos Andrés Romero	
Anexar los informes de seguimiento en la actividad 90	15 de agosto 2025	Carlos Andrés Romero	
Diligenciar la pestaña ventas y producción	15 de agosto 2025	Carlos Andrés Romero	
Subir la documentación de la contadora	15 de agosto 2025	Carlos Andrés Romero	
Dar cumplimiento al cronograma de avances de septiembre e iniciar con los de octubre	15 de agosto 2025	Carlos Andrés Romero	

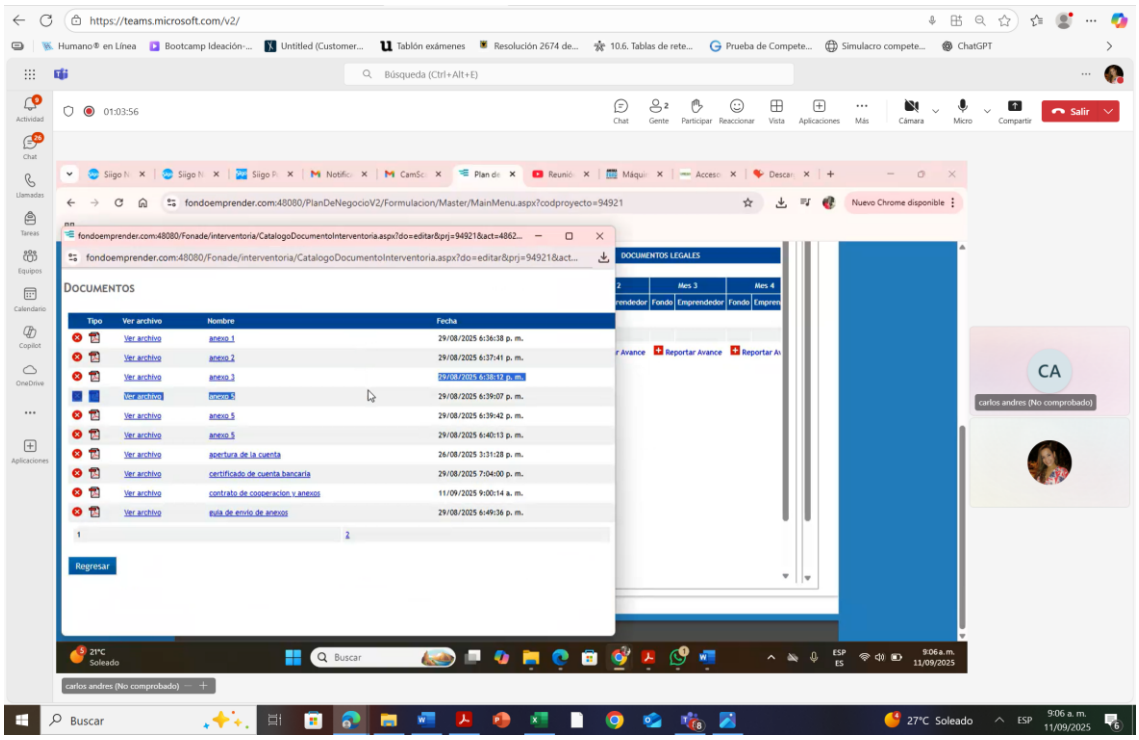
DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES

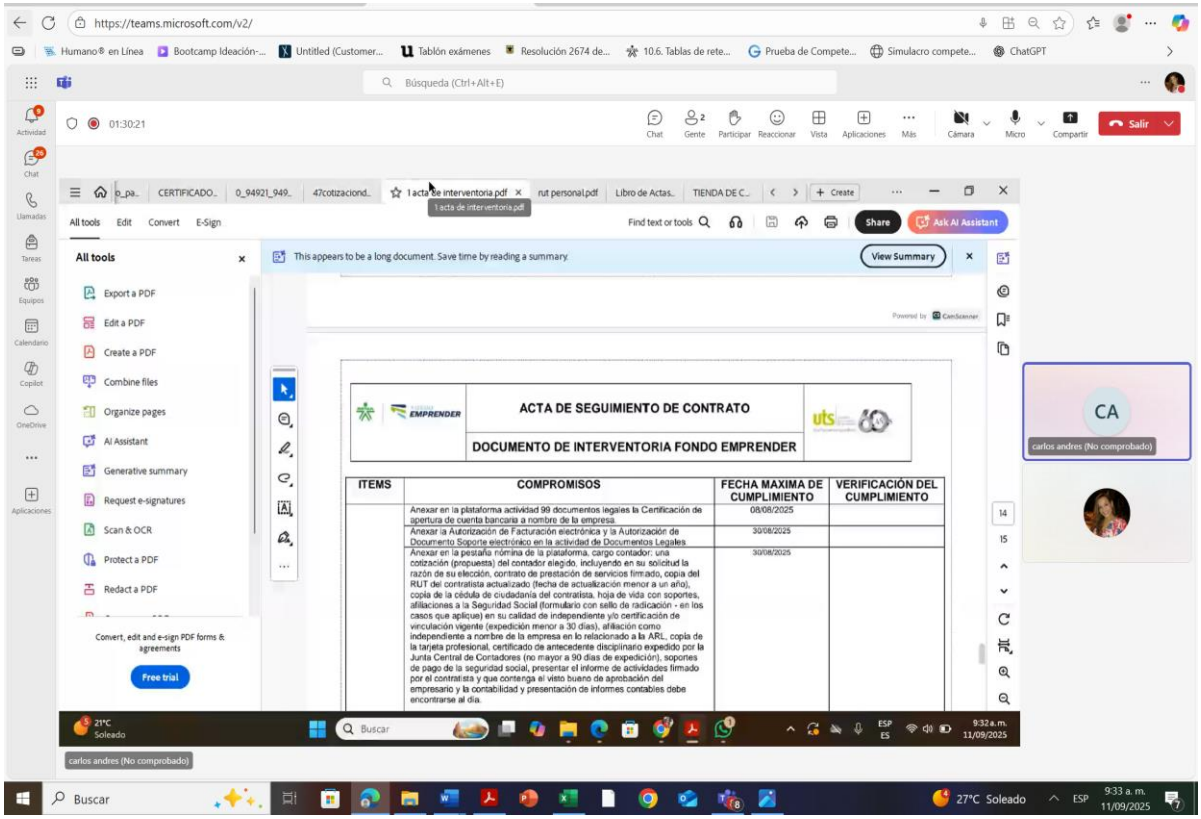
NOMBRE	DEPENDENCIA/ EMPRESA	APRUEBA (SI/NO)	OBSERVACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Carlos Andrés Romero	TIENDA DE CAFÉ ORIGEN DE FRESNO	SI	No hay observaciones	
Diana Gisselle Rodríguez García	Centro de Desarrollo Empresarial / SENA	SI	No hay observaciones	

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

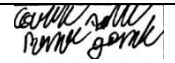
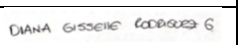
Listado de asistencia
Registro fotográfico


https://teams.microsoft.com/v2/
Búsqueda (Ctrl+Alt+E)
01:03:56
Salir
fondoemprender.com:48080/PlanDeNegocioV2/Formulacion/Master/MainMenu.aspx?codproyecto=94921
Nuevo Chrome disponible
fondoemprender.com:48080/Fonade/interventoria/CatalogoDocumentoInterventoria.aspx?do=editar&prj=94921&act=4862...
DOCUMENTOS
Tipo
Ver archivo
Nombre
Fecha
Ver archivo
anexo 1
29/08/2025 6:36:38 p. m.
Ver archivo
anexo 2
29/08/2025 6:37:41 p. m.
Ver archivo
anexo 3
29/08/2025 6:38:12 p. m.
Ver archivo
anexo 4
29/08/2025 6:39:07 p. m.
Ver archivo
anexo 5
29/08/2025 6:39:42 p. m.
Ver archivo
anexo 5
29/08/2025 6:40:13 p. m.
Ver archivo
apertura de la cuenta
26/08/2025 3:31:28 p. m.
Ver archivo
certificado de cuenta bancaria
29/08/2025 7:04:00 p. m.
Ver archivo
contrato de cooperacion y anexos
11/09/2025 9:00:14 a. m.
Ver archivo
guia de envio de anexos
29/08/2025 6:49:36 p. m.
Regresar
DOCUMENTOS LEGALES
Reportar Avance
CA
carlos andres (No comprobado)
Buscar
27°C Soleado
9:06 a. m.
11/09/2025


https://teams.microsoft.com/v2/
Búsqueda (Ctrl+Alt+E)
01:30:21
Salir
1 acta de interventoria.pdf
All tools
Edit
Convert
E-Sign
Share
Ask AI Assistant
This appears to be a long document. Save time by reading a summary.
View Summary
Export a PDF
Edit a PDF
Create a PDF
Combine files
Organize pages
AI Assistant
Generative summary
Request e-signatures
Scan & OCR
Protect a PDF
Redact a PDF
Convert, edit and e-sign PDF forms & agreements
Free trial
ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO
DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER
ITEMS
COMPROMISOS
FECHA MAXIMA DE CUMPLIMIENTO
VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO
Anexar en la plataforma actividad 99 documentos legales la Certificación de apertura de cuenta bancaria a nombre de la empresa.
08/08/2025
Anexar la Autorización de Facturación electrónica y la Autorización de Documento Soporte electrónico en la actividad de Documentos Legales
30/08/2025
Anexar en la pestaña nómina de la plataforma, cargo contador: una cotización (propuesta) del contador elegido, incluyendo en su solicitud la razón de su elección, contrato de prestación de servicios firmado, copia del RUT del contratista actualizado (fecha de actualización menor a un año), copia de la cédula de ciudadanía del contratista, hoja de vida con soportes, afiliaciones a la Seguridad Social (formulario con sello de radicación - en los casos que aplique) en su calidad de independiente y/o certificación de vinculación vigente (expedición menor a 30 días), afiliación como independiente a nombre de la empresa en lo relacionado a la ARL, copia de la tarjeta profesional, certificado de antecedente disciplinario expedido por la Junta Central de Contadores (no mayor a 90 días de expedición), soportes de pago de la seguridad social, presentar el informe de actividades firmado por el contratista y que contenga el visto bueno de aprobación del empresario y la contabilidad y presentación de informes contables debe encontrarse al día.
30/08/2025
CA
carlos andres (No comprobado)
Buscar
27°C Soleado
9:33 a. m.
11/09/2025

REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA __11___ DEL MES DE _____SEPTIEMBRE_____ DEL AÑO 2025

OBJETIVO (S)	Brindar asesoría al emprendedor del Proyecto Tienda de Café Origen de Fresno

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
1	Carlos Andrés Romero González	93.060.891			X	Tienda de Café Origen de Fresno	carlos.frasno1@gmail.com	3228237705	NA	
2	Diana Gisselle Rodriguez	65.634.148		X			dgrodriguezg@sena.edu.co	3015170145	NA	

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.